

3

ROSEN STRASSE

WOHNEN IM GRÜNEN

2 ZIMMER

Top 3

51.5 m²

www.rosenstrasse-zillertal.com



2 ZIMMER

Top 3

51.5 m²

3

Nutzfläche	51.5 m ²
Ausrichtung	Süd
Stockwerk	EG
Haus	A
Balkon	I
Schlafzimmer	I
Badezimmer mit WC	I

Kaufpreis	www.rosenstrasse-zillertal.com
-----------	--

Diese 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss verfügt über eine Wohnfläche von ca. 51,5 m² und überzeugt durch einen funktionalen Grundriss sowie eine Süd-Ausrichtung.

Der großzügige Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche umfasst ca. 35 m² und bietet direkten Zugang zum großen Balkon mit 21 m². Das Schlafzimmer verfügt über ca. 12 m². Das Badezimmer mit WC ist kompakt und praktisch angeordnet.



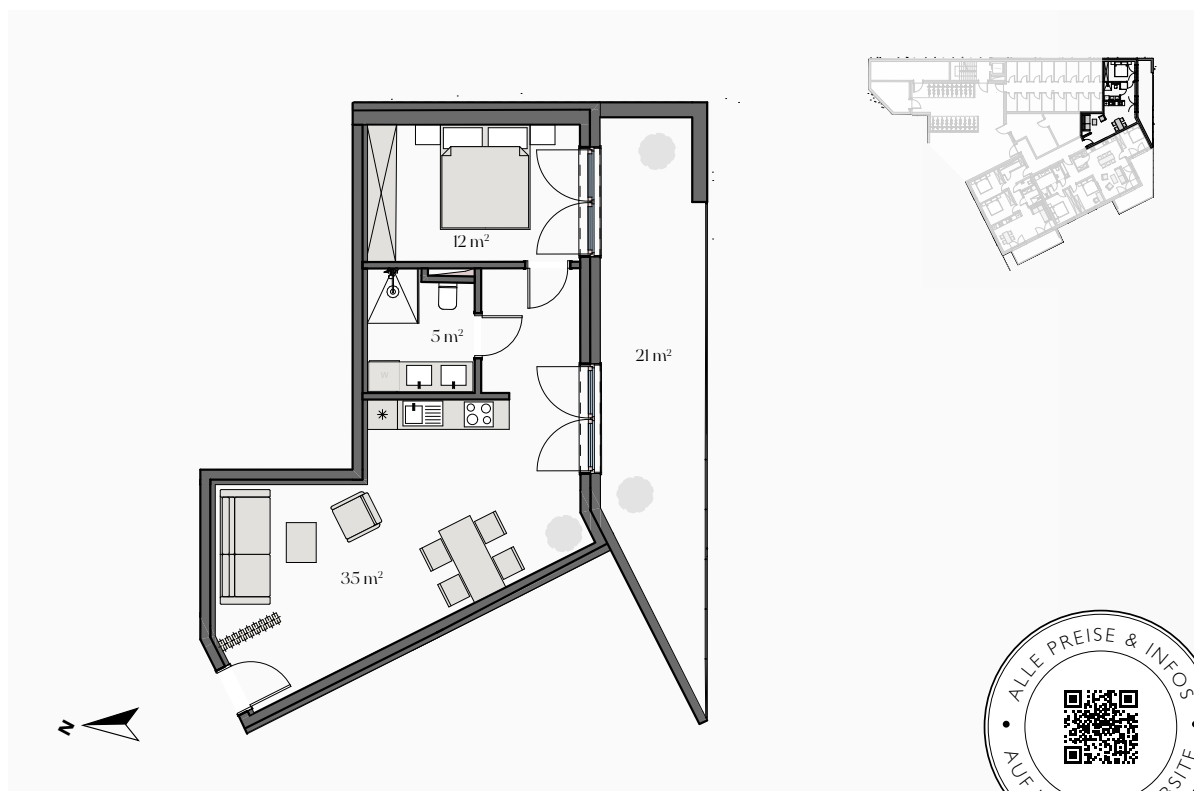
2 ZIMMER

Top 3 51.5 m²

Wohn- Essbereich	35 m ²
Schlafzimmer	12 m ²
Badezimmer mit WC	5 m ²
Wohnfläche	51.5 m²
Balkon	21 m ²
Keller	4 m ²



Grundriss





3



Lage





IHR KONTAKT

DI TOBIAS REITMEIR
REITMEIR MANAGEMENT GMBH

tobias@reitmeir-gruppe.com
+43 660 713 12 75

LUKAS REITMEIR
REITMEIR MANAGEMENT GMBH

lukas@reitmeir-gruppe.com
+43 660 69 63 245

Angabenvorbehalt: Der Inhalt dieses Exposés entspricht dem Planungsstand zum Zeitpunkt der Erstellung des Exposés. Irrtümer und Änderungen bleiben vorbehalten. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit des Exposés wird keine Haftung übernommen.
Maße sind circa-Maße.

Alle Abbildungen und Illustrationen geben die Sicht des Illustrators wieder und sind nicht verbindlich. Dies gilt insbesondere für die dargestellte Freiflächen- und Außengestaltung, Ausstattung und Einrichtungsgegenstände. Die maßgebliche Beschaffenheit des Vertragsgegenstands richtet sich ausschließlich nach dem notariellen Kauf- und Werkvertrag. Für Abbildungen und Illustrationen wird keine Haftung übernommen.

Bildmaterial & Illustrationen:

© Dominik Hollaus
© Rosa & Leni - Agentur für Werbung & Design

Konzept, Grafik & Design:

© Rosa & Leni - Agentur für Werbung & Design

Reitmeir Management GmbH
Reitmeir Rosenstraße GmbH

info@reitmeir-gruppe.com
+43 660 713 12 75